

ベトナム国カイメップ・チーバイ国際港オペレーター選定支援 コンサルティング業務

*この業務には、元請会社からの協力依頼により補強として参加しました。

プロジェクトの概要

発注者：Maritime Project Management Unit No. 3 / Vietnam Maritime Administration / Ministry of Transport of Vietnam

期間：2011年5月～2013年9月

目的：ベトナム国の港湾セクターにおいて初めて導入されたコンセッション方式により、日本のODAによって建設された近代的コンテナターミナル及び一般貨物ターミナルの運営を民間ターミナルオペレーターに委託するため、発注者によるターミナルオペレーターの選定を支援する業務です。詳細設計に相当するコンセッションプランを作成し、これに基づき入札書、コンセッション契約書等を作成、提出されたプロポーザルの評価・契約交渉の支援を行い、合意された内容に基づく契約書を作成します。最後に事業主体が調達したインフラ及び港湾荷役機械をコンセッショナーにハンドオーバーします。

弊社が担当した活動

担当分野：総括、副総括、コンセッション計画、コンセッション入札・契約、港湾計画、需要予測、財務分析、環境配慮

主な内容：

- 需要予測
- 事業主体及びターミナルオペレーターの収支予測
- コンセッション方式による事業権付与に係る条件の設定
- コンセッションフィー（事業主体調達のインフラ及び機器のリース料並びに事業権付与に対するロイヤルティ）の設定
- 入札書作成及び入札業務支援
- 環境計画の評価
- コンセッション契約書案作成、契約交渉時に合意された契約書を作成
- 事業主体調達インフラ及び機器のコンセッショナーへのハンドオーバー業務支援